

# МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Ярославский государственный технический университет»

## ПРИКАЗ

14.02.2024

№ 43

Ярославль

Об установлении размера платы за  
пользование жилым помещением (платы  
за наем) и платы за коммунальные  
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в январе 2024 года согласно приложению к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова

## РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в январе 2024 г.

№ п./п	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра	Стоимость 1чел/места
1	Содержание и ремонт жилья общ.1, 2,3 общ.5			37,88		м <sup>2</sup>	37,88	227,28
				45,67		м <sup>2</sup>	45,67	274,02
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	114,18	2223,24	0,050226	Гкал/м <sup>2</sup>	111,66	669,96
	общ 2	2533,3	109,80	2223,24	0,043341	Гкал/м <sup>2</sup>	96,36	578,16
	общ 3	2079,5	112,35	2223,24	0,054030	Гкал/м <sup>2</sup>	120,12	720,72
	общ 5	3313,2	177,22	2223,24	0,053490	Гкал/м <sup>2</sup>	118,92	713,52
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	114,18	2223,24	0,050226	Гкал/м <sup>2</sup>	55,83	334,98
	общ 2	2533,3	109,80	2223,24	0,043341	Гкал/м <sup>2</sup>	48,18	289,08
	общ 3	2079,5	112,35	2223,24	0,054030	Гкал/м <sup>2</sup>	60,06	360,36
	общ 5	3313,2	177,22	2223,24	0,053490	Гкал/м <sup>2</sup>	59,46	356,76
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	114,18	2223,24	0,050226	Гкал/м <sup>2</sup>	27,92	167,49
	общ 2	2533,3	109,80	2223,24	0,043341	Гкал/м <sup>2</sup>	24,09	144,54
	общ 3	2079,5	112,35	2223,24	0,054030	Гкал/м <sup>2</sup>	30,03	180,18
	общ 5	3313,2	177,22	2223,24	0,053490	Гкал/м <sup>2</sup>	29,73	178,38
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	250,52	50,08	1,02	м <sup>3</sup> / чел.	50,98	50,98
	общ 2	285	287,68	50,08	1,01	м <sup>3</sup> / чел.	50,53	50,53
	общ 3	242	236,31	50,08	0,98	м <sup>3</sup> / чел.	48,88	48,88
	общ 5	437	449,32	50,08	1,03	м <sup>3</sup> / чел.	51,48	51,48
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	250,52	50,08	1,02	м <sup>3</sup> / чел.	50,98	50,98
	общ 2	285	287,68	50,08	1,01	м <sup>3</sup> / чел.	50,53	50,53
	общ 3	242	236,31	50,08	0,98	м <sup>3</sup> / чел.	48,88	48,88
	общ 5	437	449,32	50,08	1,03	м <sup>3</sup> / чел.	51,48	51,48
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	250,52	50,08	1,02	м <sup>3</sup> / чел.	25,49	25,49
	общ 2	285	287,68	50,08	1,01	м <sup>3</sup> / чел.	25,27	25,27
	общ 3	242	236,31	50,08	0,98	м <sup>3</sup> / чел.	24,44	24,44
	общ 5	437	449,32	50,08	1,03	м <sup>3</sup> / чел.	25,74	25,74

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	15,70	2223,24	0,06	Гкал / чел.	142,29	142,29
	общ 2	285	17,52	2223,24	0,06	Гкал / чел.	135,62	135,62
	общ 3	242	14,42	2223,24	0,06	Гкал / чел.	133,39	133,39
	общ 5	437	27,21	2223,24	0,06	Гкал / чел.	137,84	137,84
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	15,70	2223,24	0,06	Гкал / чел.	142,29	142,29
	общ 2	285	17,52	2223,24	0,06	Гкал / чел.	135,62	135,62
	общ 3	242	14,42	2223,24	0,06	Гкал / чел.	133,39	133,39
	общ 5	437	27,21	2223,24	0,06	Гкал / чел.	137,84	137,84
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	15,70	2223,24	0,06	Гкал / чел.	71,15	71,15
	общ 2	285	17,52	2223,24	0,06	Гкал / чел.	67,81	67,81
	общ 3	242	14,42	2223,24	0,06	Гкал / чел.	66,70	66,70
	общ 5	437	27,21	2223,24	0,06	Гкал / чел.	68,92	68,92
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	376,00	37,25	1,53	м <sup>3</sup> / чел.	56,92	56,92
	общ 2	285	377,00	37,25	1,32	м <sup>3</sup> / чел.	49,28	49,28
	общ 3	242	256,00	37,25	1,06	м <sup>3</sup> / чел.	39,41	39,41
	общ 5	437	609,00	37,25	1,39	м <sup>3</sup> / чел.	51,93	51,93
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	376,00	37,25	1,53	м <sup>3</sup> / чел.	56,92	56,92
	общ 2	285	377,00	37,25	1,32	м <sup>3</sup> / чел.	49,28	49,28
	общ 3	242	256,00	37,25	1,06	м <sup>3</sup> / чел.	39,41	39,41
	общ 5	437	609,00	37,25	1,39	м <sup>3</sup> / чел.	51,93	51,93
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	376,00	37,25	1,53	м <sup>3</sup> / чел.	28,46	28,46
	общ 2	285	377,00	37,25	1,32	м <sup>3</sup> / чел.	24,64	24,64
	общ 3	242	256,00	37,25	1,06	м <sup>3</sup> / чел.	19,71	19,71
	общ 5	437	609,00	37,25	1,39	м <sup>3</sup> / чел.	25,97	25,97
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	376,00	25,00	1,53	м <sup>3</sup> / чел.	38,20	38,20
	общ 2	285	377,00	25,00	1,32	м <sup>3</sup> / чел.	33,08	33,08
	общ 3	242	256,00	25,00	1,06	м <sup>3</sup> / чел.	26,45	26,45
	общ 5	437	609,00	25,00	1,39	м <sup>3</sup> / чел.	34,85	34,85
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	376,00	25,00	1,53	м <sup>3</sup> / чел.	38,20	38,20
	общ 2	285	377,00	25,00	1,32	м <sup>3</sup> / чел.	33,08	33,08
	общ 3	242	256,00	25,00	1,06	м <sup>3</sup> / чел.	26,45	26,45
	общ 5	437	609,00	25,00	1,39	м <sup>3</sup> / чел.	34,85	34,85
6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	246	376,00	25,00	1,53	м <sup>3</sup> / чел.	19,10	19,10
	общ 2	285	377,00	25,00	1,32	м <sup>3</sup> / чел.	16,54	16,54
	общ 3	242	256,00	25,00	1,06	м <sup>3</sup> / чел.	13,23	13,23
	общ 5	437	609,00	25,00	1,39	м <sup>3</sup> / чел.	17,43	17,43

7	Водоотведение горячей воды сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	276,71	25,00	1,13	м <sup>3</sup> / чел.	28,13	28,13	
	общ 2	285	486,79	25,00	1,71	м <sup>3</sup> / чел.	42,70	42,70	
	общ 3	242	293,43	25,00	1,21	м <sup>3</sup> / чел.	30,33	30,33	
	общ 5	437	545,88	25,00	1,25	м <sup>3</sup> / чел.	31,23	31,23	
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	276,71	25,00	1,13	м <sup>3</sup> / чел.	28,13	28,13	
	общ 2	285	486,79	25,00	1,71	м <sup>3</sup> / чел.	42,70	42,70	
	общ 3	242	293,43	25,00	1,21	м <sup>3</sup> / чел.	30,33	30,33	
	общ 5	437	545,88	25,00	1,25	м <sup>3</sup> / чел.	31,23	31,23	
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	276,71	25,00	1,13	м <sup>3</sup> / чел.	14,07	14,07	
	общ 2	285	486,79	25,00	1,71	м <sup>3</sup> / чел.	21,35	21,35	
	общ 3	242	293,43	25,00	1,21	м <sup>3</sup> / чел.	15,17	15,17	
	общ 5	437	545,88	25,00	1,25	м <sup>3</sup> / чел.	15,62	15,62	
8	Газоснабжение сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	124,00	8,91808	0,50	м <sup>3</sup> / чел.	4,49	4,49	
	общ 2	285	170,00	8,91808	0,60	м <sup>3</sup> / чел.	5,32	5,32	
	общ 3	242	108,00	8,91808	0,45	м <sup>3</sup> / чел.	3,98	3,98	
	общ 5	437	357,00	8,91808	0,82	м <sup>3</sup> / чел.	7,29	7,29	
8.1	Газоснабжение обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	124,00	8,91808	0,50	м <sup>3</sup> / чел.	4,49	4,49	
	общ 2	285	170,00	8,91808	0,60	м <sup>3</sup> / чел.	5,32	5,32	
	общ 3	242	108,00	8,91808	0,45	м <sup>3</sup> / чел.	3,98	3,98	
	общ 5	437	357,00	8,91808	0,82	м <sup>3</sup> / чел.	7,29	7,29	
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	124,00	8,91808	0,50	м <sup>3</sup> / чел.	2,25	2,25	
	общ 2	285	170,00	8,91808	0,60	м <sup>3</sup> / чел.	2,66	2,66	
	общ 3	242	108,00	8,91808	0,45	м <sup>3</sup> / чел.	1,99	1,99	
	общ 5	437	357,00	8,91808	0,82	м <sup>3</sup> / чел.	3,65	3,65	
9	Электроэнергия сторонние								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	12701,86	4,55	51,63	КВт/час/чел.	234,93	234,93	
	общ 2	285	11916,08	4,55	41,81	КВт/час/чел.	190,24	190,24	
	общ 3	242	8263,41	4,55	34,15	КВт/час/чел.	155,36	155,36	
	общ 5	437	19010,62	4,55	43,50	КВт/час/чел.	197,94	197,94	
9.1	Электроэнергия обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	12701,86	4,55	51,63	КВт/час/чел.	211,44	211,44	
	общ 2	285	11916,08	4,55	41,81	КВт/час/чел.	171,22	171,22	
	общ 3	242	8263,41	4,55	34,15	КВт/час/чел.	139,82	139,82	
	общ 5	437	19010,62	4,55	43,50	КВт/час/чел.	178,15	178,15	
9.2	Электроэнергия льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребление						
	общ 1	246	12701,86	4,55	51,63	КВт/час/чел.	105,72	105,72	
	общ 2	285	11916,08	4,55	41,81	КВт/час/чел.	85,61	85,61	
	общ 3	242	8263,41	4,55	34,15	КВт/час/чел.	69,91	69,91	
	общ 5	437	19010,62	4,55	43,50	КВт/час/чел.	89,07	89,07	

10.	Наем жилья	тариф (с НДС)	коэффициент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра	Стоимость 1чел/места													
10.1	Обучающиеся ЯГТУ																		
	общ 1	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54													
	общ 2	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54													
	общ 3	12,17	0,5	м <sup>2</sup>	6,09	36,54													
	общ 5	12,17	0,75	м <sup>2</sup>	9,13	54,78													
10.2	Наем жилья коммерческое использование																		
	общ 1	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
	общ 2	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
	общ 3	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
	общ 5	29,36	1,0	м <sup>2</sup>	29,36	176,16													
Итого 1чел/место*			Сторонние (коммерческое использование)	Обучающиеся		Льготные категории обучающихся													
				общ.1	1629,34		903,97	36,54	433,71										
										общ.2	1488,37	813,37	36,54	388,41					
															общ.3	1561,96	819,16	36,54	391,31
				всего	в т.ч. найм														

1 место- 6 м<sup>2</sup>

**Стоимость** проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1 Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

**Стоимость** проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 316-г/пр, Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 270-э/э, Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 № 416-тэ (в редакции Приказа ДРТ № 255-ви от 18.11.2022), Приказ ДЖКХ ЭИРТ ЯО от 20.12.2018 № 418-г/вс (в редакции Приказа ДРТ № 256-ви от 18.11.2022), Приказ ДЖКХ ЭИРТ от 20.12.2018 № 417-тн (в редакции Приказа ДРТ № 249-ви от 18.11.2022), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (ред. № 1423 от 29.12.2023), Постановление мэра г. Ярославля от 01.07.2014 № 1637 (редакция от 24.06.2015 № 1183, от 23.12.2016 № 1838), Приказ ДРТ ЯО от 18.11.2022 № 350-лт, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во, Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г.; Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.